

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BAMBUÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS
Rua Padre José Tibúrcio, 51

OFICIAL

Bel. Hilton Rogério de Carvalho

FONE: (37) 3431-1936

REGISTRO GERAL - LIVRO 2 -DQ

Protocolo Nº 81205 Fls. L.1 -w Ano 2024

MATRÍCULA Nº

29771

IMÓVEL: Uma sorte de terras sita no município de Tapiraí-MG, na fazenda "TERRACINI, BOA VISTA OU LEMOS", lugar "ALTOLÂNDIA", com a área de 337,74,40 has, dentro das seguintes divisas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice F1S-V-18388, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coord. (Long.: -46°09'49,642", Lat.: -19°53'33,215") de alt. 1101,473m; deste segue confrontando com a Estrada Municipal, com os seguintes azimutes e distâncias: 90°00' e 27,49m até o vértice F1S-V-18265, de coord. (Long.: -46°09'48,697", Lat.: -19°53'33,215") de alt. 1107,178m; 96°22' e 14,67m até o vértice F1S-V-18266, de coord. (Long.: -46°09'48,196", Lat.: -19°53'33,268") de alt. 1109,49m; 117°37' e 12,81m até o vértice F1S-V-18267, de coord. (Long.: -46°09'47,806", Lat.: -19°53'33,461") de alt. 1111,048m; 128°17' e 16,53m até o vértice F1S-V-18268, de coord. (Long.: -46°09'47,360", Lat.: -19°53'33,794") de alt. 1111,485m; 139°23' e 51,0m até o vértice F1S-V-18269, de coord. (Long.: -46°09'46,219", Lat.: -19°53'35,053") de alt. 1107,828m; 118°10' e 28,85m até o vértice F1S-V-18270, de coord. (Long.: -46°09'45,345", Lat.: -19°53'35,496") de alt. 1105,847m; 105°02' e 41,24m até o vértice F1S-V-18271, de coord. (Long.: -46°09'43,976", Lat.: -19°53'35,844") de alt. 1100,972m; 99°44' e 58,92m até o vértice F1S-V-18272, de coord. (Long.: -46°09'41,980", Lat.: -19°53'36,168") de alt. 1093,772m; 106°11' e 18,09m até o vértice F1S-V-18273, de coord. (Long.: -46°09'41,383", Lat.: -19°53'36,332") de alt. 1091,884m; 117°22' e 17,66m até o vértice F1S-V-18274, de coord. (Long.: -46°09'40,844", Lat.: -19°53'36,596") de alt. 1089,959m; 121°54' e 21,76m até o vértice F1S-V-18275, de coord. (Long.: -46°09'40,209", Lat.: -19°53'36,970") de alt. 1087,035m; 128°17' e 54,6m até o vértice F1S-V-18276, de coord. (Long.: -46°09'38,736", Lat.: -19°53'38,070") de alt. 1080,724m; 127°50' e 58,25m até o vértice F1S-V-18277, de coord. (Long.: -46°09'37,155", Lat.: -19°53'39,232") de alt. 1077,863m; 134°49' e 52,09m até o vértice F1S-V-18278, de coord. (Long.: -46°09'35,885", Lat.: -19°53'40,426") de alt. 1076,331m; 138°18' e 17,71m até o vértice F1S-V-18279, de coord. (Long.: -46°09'35,480", Lat.: -19°53'40,856") de alt. 1076,15m; 149°43' e 20,83m até o vértice F1S-V-18280, de coord. (Long.: -46°09'35,119", Lat.: -19°53'41,441") de alt. 1076,22m; 168°35' e 17,95m até o vértice F1S-V-18281, de coord. (Long.: -46°09'34,997", Lat.: -19°53'42,013") de alt. 1074,92m; 184°07' e 18,63m até o vértice F1S-V-18282, de coord. (Long.: -46°09'35,043", Lat.: -19°53'42,617") de alt. 1074,092m; 196°43' e 110,8m até o vértice F1S-V-18283, de coord. (Long.: -46°09'36,139", Lat.: -19°53'46,067") de alt. 1069,19m; 198°28' e 53,73m até o vértice F1S-V-18284, de coord. (Long.: -46°09'36,724", Lat.: -19°53'47,724") de alt. 1068,404m; 200°08' e 29,32m até o vértice F1S-V-18285, de coord. (Long.: -46°09'37,071", Lat.: -19°53'48,619") de alt. 1068,471m; 199°59' e 46,05m até o vértice F1S-V-18286, de coord. (Long.: -46°09'37,612", Lat.: -19°53'50,026") de alt. 1066,137m; 200°19' e 72,71m até o vértice F1S-V-18287, de coord. (Long.: -46°09'38,480", Lat.: -19°53'52,243") de alt. 1060,205m; 203°57' e 74,44m até o vértice F1S-V-18288, de coord. (Long.: -46°09'39,519", Lat.: -19°53'54,455") de alt. 1052,415m; 203°31' e 33,68m até o vértice F1S-V-18289, de coord. (Long.: -46°09'39,981", Lat.: -19°53'55,459") de alt. 1049,44m; 199°07' e 66,57m até o vértice F1S-V-18290, de coord. (Long.: -46°09'40,731", Lat.: -19°53'57,504") de alt. 1045,494m; 195°07' e 42,6m até o vértice F1S-V-18291, de coord. (Long.: -46°09'41,113", Lat.: -19°53'58,841") de alt. 1044,343m; 190°17' e 90,18m até o vértice F1S-V-18292, de coord. (Long.: -46°09'41,667", Lat.: -19°54'01,726") de alt. 1043,879m; 193°17' e 71,96m até o vértice F1S-V-18293, de coord. (Long.: -46°09'42,236", Lat.: -19°54'04,003") de alt. 1042,391m; 194°57' e 34,83m até o vértice F1S-V-18294, de coord. (Long.: -46°09'42,545", Lat.: -19°54'05,097") de alt. 1041,17m; 193°52' e 36,05m até o vértice F1S-V-18295, de coord. (Long.: -46°09'42,842", Lat.: -19°54'06,235") de alt. 1039,437m; 198°57' e 74,24m até o vértice F1S-V-18296, de coord. (Long.: -46°09'43,671", Lat.: -19°54'08,518") de alt. 1035,238m; 198°59' e 29,6m até o vértice F1S-P-63335, de coord. (Long.: -46°09'44,002", Lat.: -19°54'09,428") de alt. 1033,351m; 177°07' e 73,26m até o vértice F1S-V-18297, de coord. (Long.: -46°09'43,876", Lat.: -19°54'11,807") de alt. 1028,527m; 172°40' e 89,21m até o vértice F1S-V-18298, de coord. (Long.: -46°09'43,485", Lat.: -19°54'14,684") de alt. 1023,703m; 176°07' e 115,63m até o vértice F1S-V-18299, de coord. (Long.: -46°09'43,216", Lat.: -19°54'18,435") de alt. 1015,06m; 104°46' e 22,92m até o vértice F1S-V-18300, de coord. (Long.: -46°09'42,454", Lat.: -19°54'18,625") de alt. 1014,662m; 147°04' e 64,67m até o vértice F1S-V-18301, de coord. (Long.: -46°09'41,246", Lat.: -19°54'20,390") de alt. 1013,673m; 147°32' e 112,55m até o vértice F1S-V-18302, de coord. (Long.: -46°09'39,170", Lat.: -19°54'23,478") de alt. 1005,269m; 149°56' e 43,32m até o vértice F1S-V-18303, de coord. (Long.: -46°09'38,424", Lat.: -19°54'24,697") de alt. 1002,319m; 155°47' e 118,67m até o vértice F1S-V-18304, de coord. (Long.: -46°09'36,751", Lat.: -19°54'28,216") de alt. 989,972m; 152°16' e 19,07m até o vértice F1S-V-18305, de coord. (Long.: -46°09'36,446", Lat.: -19°54'28,765") de alt. 988,232m; 143°56' e 14,38m até o vértice F1S-V-18306, de coord. (Long.: -46°09'36,155", Lat.: -19°54'29,143") de alt. 986,752m; 127°35' e

REGISTRO DE IMÓVEIS**REGISTRO GERAL****COMARCA DE BAMBUI
ESTADO DE MINAS GERAIS**

27,98m até o vértice F1S-V-18307, de coord. (Long.: -46°09'35,393", Lat.: -19°54'29,698") de alt. 985,046m; 110°09' e 103,13m até o vértice F1S-V-18308, de coord. (Long.: -46°09'32,065", Lat.: -19°54'30,854") de alt. 973,166m; 112°04' e 57,38m até o vértice F1S-V-18309, de coord. (Long.: -46°09'30,237", Lat.: -19°54'31,555") de alt. 971,532m; 120°15' e 84,53m até o vértice F1S-V-18310, de coord. (Long.: -46°09'27,727", Lat.: -19°54'32,940") de alt. 968,233m; 114°41' e 40,72m até o vértice F1S-V-18311, de coord. (Long.: -46°09'26,455", Lat.: -19°54'33,493") de alt. 967,788m; 108°59' e 35,63m até o vértice F1S-V-18312, de coord. (Long.: -46°09'25,297", Lat.: -19°54'33,870") de alt. 967,494m; 109°19' e 44,42m até o vértice F1S-V-18313, de coord. (Long.: -46°09'23,856", Lat.: -19°54'34,348") de alt. 966,069m; 108°08' e 24,09m até o vértice F1S-V-18314, de coord. (Long.: -46°09'23,069", Lat.: -19°54'34,592") de alt. 964,671m; 88°15' e 20,31m até o vértice F1S-V-18315, de coord. (Long.: -46°09'22,371", Lat.: -19°54'34,572") de alt. 963,238m; 89°21' e 55,07m até o vértice F1S-V-18316, de coord. (Long.: -46°09'20,478", Lat.: -19°54'34,552") de alt. 958,862m; 87°16' e 32,33m até o vértice F1S-V-18317, de coord. (Long.: -46°09'19,368", Lat.: -19°54'34,502") de alt. 955,919m; 106°18' e 29,91m até o vértice F1S-V-18318, de coord. (Long.: -46°09'18,381", Lat.: -19°54'34,775") de alt. 954,269m; 106°22' e 45,18m até o vértice F1S-V-18319, de coord. (Long.: -46°09'16,891", Lat.: -19°54'35,189") de alt. 951,142m; 92°05' e 21,92m até o vértice F1S-V-18320, de coord. (Long.: -46°09'16,138", Lat.: -19°54'35,215") de alt. 950,699m; 46°31' e 13,63m até o vértice F1S-V-18321, de coord. (Long.: -46°09'15,798", Lat.: -19°54'34,910") de alt. 950,129m; 23°06' e 36,38m até o vértice F1S-V-18322, de coord. (Long.: -46°09'15,307", Lat.: -19°54'33,822") de alt. 946,892m; 30°00' e 29,37m até o vértice F1S-V-18323, de coord. (Long.: -46°09'14,802", Lat.: -19°54'32,995") de alt. 945,707m; 47°56' e 16,3m até o vértice F1S-V-18324, de coord. (Long.: -46°09'14,386", Lat.: -19°54'32,640") de alt. 944,399m; 68°32' e 12,44m até o vértice F1S-V-18325, de coord. (Long.: -46°09'13,988", Lat.: -19°54'32,492") de alt. 943,115m; 91°50' e 14,32m até o vértice F1S-V-18326, de coord. (Long.: -46°09'13,496", Lat.: -19°54'32,507") de alt. 942,127m; 113°38' e 14,8m até o vértice F1S-V-18327, de coord. (Long.: -46°09'13,030", Lat.: -19°54'32,700") de alt. 941,165m; 123°33' e 11,52m até o vértice F1S-V-18328, de coord. (Long.: -46°09'12,700", Lat.: -19°54'32,907") de alt. 940,24m; 140°51' e 14,51m até o vértice F1S-V-18329, de coord. (Long.: -46°09'12,385", Lat.: -19°54'33,273") de alt. 939,061m; 148°23' e 21,2m até o vértice F1S-V-18330, de coord. (Long.: -46°09'12,003", Lat.: -19°54'33,860") de alt. 938,18m; 137°54' e 18,4m até o vértice F1S-V-18331, de coord. (Long.: -46°09'11,579", Lat.: -19°54'34,304") de alt. 937,921m; 92°42' e 19,57m até o vértice F1S-V-18332, de coord. (Long.: -46°09'10,907", Lat.: -19°54'34,334") de alt. 938,072m; 100°00' e 29,54m até o vértice F1S-V-18333, de coord. (Long.: -46°09'09,907", Lat.: -19°54'34,501") de alt. 938,645m; 97°48' e 19,94m até o vértice F1S-V-18334, de coord. (Long.: -46°09'09,228", Lat.: -19°54'34,589") de alt. 938,037m; 41°32' e 14,34m até o vértice F1S-P-63336, de coord. (Long.: -46°09'08,901", Lat.: -19°54'34,240") de alt. 937,243m; 36°20' e 24,93m até o vértice F1S-P-63337, de coord. (Long.: -46°09'08,393", Lat.: -19°54'33,587") de alt. 935,497m; 57°38' e 18,73m até o vértice F1S-P-63338, de coord. (Long.: -46°09'07,849", Lat.: -19°54'33,261") de alt. 933,838m; 90°52' e 24,26m até o vértice F1S-V-18335, de coord. (Long.: -46°09'07,015", Lat.: -19°54'33,273") de alt. 932,044m; 119°13' e 19,4m até o vértice F1S-V-18336, de coord. (Long.: -46°09'06,433", Lat.: -19°54'33,581") de alt. 930,477m; 148°38' e 33,03m até o vértice F1S-V-18337, de coord. (Long.: -46°09'05,842", Lat.: -19°54'34,498") de alt. 927,6m; 112°07' e 23,52m até o vértice F1S-V-18338, de coord. (Long.: -46°09'05,093", Lat.: -19°54'34,786") de alt. 926,815m; 77°11' e 35,8m até o vértice F1S-V-18339, de coord. (Long.: -46°09'03,893", Lat.: -19°54'34,528") de alt. 925,323m; 98°08' e 39,55m até o vértice F1S-V-18340, de coord. (Long.: -46°09'02,547", Lat.: -19°54'34,710") de alt. 921,665m; 100°51' e 34,6m até o vértice F1S-V-18341, de coord. (Long.: -46°09'01,379", Lat.: -19°54'34,922") de alt. 918,409m; 107°20' e 51,2m até o vértice F1S-V-18342, de coord. (Long.: -46°08'59,699", Lat.: -19°54'35,418") de alt. 916,209m; 117°24' e 29,0m até o vértice F1S-V-18343, de coord. (Long.: -46°08'58,814", Lat.: -19°54'35,852") de alt. 914,921m; 131°14' e 20,16m até o vértice F1S-V-18344, de coord. (Long.: -46°08'58,293", Lat.: -19°54'36,284") de alt. 913,46m; 158°45' e 20,95m até o vértice F1S-V-18345, de coord. (Long.: -46°08'58,032", Lat.: -19°54'36,919") de alt. 912,281m; 182°22' e 25,21m até o vértice F1S-V-18346, de coord. (Long.: -46°08'58,068", Lat.: -19°54'37,738") de alt. 910,646m; 202°21' e 33,79m até o vértice F1S-V-18347, de coord. (Long.: -46°08'58,510", Lat.: -19°54'38,754") de alt. 908,044m; 228°22' e 32,88m até o vértice F1S-V-18348, de coord. (Long.: -46°08'59,355", Lat.: -19°54'39,464") de alt. 906,343m; 220°43' e 48,78m até o vértice F1S-V-18349, de coord. (Long.: -46°09'00,449", Lat.: -19°54'40,666") de alt. 904,642m; 208°42' e 168,81m até o vértice F1S-V-18350, de coord. (Long.: -46°09'03,237", Lat.: -19°54'45,480") de alt. 896,139m; 194°26' e 21,69m até o vértice F1S-V-18351, de coord. (Long.: -46°09'03,423", Lat.: -19°54'46,163") de alt. 894,438m; 115°41' e 15,75m até o vértice F1S-P-63339, de coord. (Long.: -46°09'02,935", Lat.: -19°54'46,385") de alt. 893,351m; deste segue confrontando com a propriedade de Jerônimo Martins Ribeiro | CPF: 841.277.756-53 | Antecessor: Alexandre Vilela Nascimento e Bernardo

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BAMBUL
ESTADO DE MINAS GERAIS
Rua Padre José Tibúrcio, 51

OFICIAL

Bel. Hilton Rogério de Carvalho

FONE: (37) 3431-1936

REGISTRO GERAL - LIVRO 2

-DQ

Protocolo Nº _____ Fls. _____ Lº 1 _____ Ano _____

MATRÍCULA Nº

(Continuação da mat. 29771, fls. Ant.)

Vilela Nascimento com os seguintes azimutes e distâncias: 194°34' e 28,79m até o vértice F1S-P-63340, de coord. (Long.: -46°09'03,184", Lat.: -19°54'47,291") de alt. 888,517m; 241°13' e 41,52m até o vértice F1S-P-63341, de coord. (Long.: -46°09'04,435", Lat.: -19°54'47,941") de alt. 891,227m; 256°00' e 46,2m até o vértice F1S-P-63342, de coord. (Long.: -46°09'05,976", Lat.: -19°54'48,304") de alt. 905,861m; 232°04' e 16,81m até o vértice F1S-P-63343, de coord. (Long.: -46°09'06,432", Lat.: -19°54'48,640") de alt. 895,461m; 213°35' e 28,65m até o vértice F1S-P-63344, de coord. (Long.: -46°09'06,977", Lat.: -19°54'49,416") de alt. 895,797m; 214°55' e 35,0m até o vértice F1S-P-63345, de coord. (Long.: -46°09'07,666", Lat.: -19°54'50,349") de alt. 891,231m; 200°53' e 23,01m até o vértice F1S-P-63346, de coord. (Long.: -46°09'07,948", Lat.: -19°54'51,048") de alt. 891,021m; 293°43' e 39,91m até o vértice F1S-P-63347, de coord. (Long.: -46°09'09,204", Lat.: -19°54'50,526") de alt. 892,117m; deste segue confrontando com a propriedade de Mário Antônio Assumpção | CPF: 311.916.066-00 | Antecessor: Joviano Franco, Pio, João, José Martins Ribeiro e Outros com os seguintes azimutes e distâncias: 274°16' e 75,78m até o vértice F1S-P-63348, de coord. (Long.: -46°09'11,802", Lat.: -19°54'50,342") de alt. 900,791m; 319°14' e 52,62m até o vértice F1S-P-63349, de coord. (Long.: -46°09'12,983", Lat.: -19°54'49,046") de alt. 900,738m; 282°43' e 29,17m até o vértice F1S-P-63350, de coord. (Long.: -46°09'13,961", Lat.: -19°54'48,837") de alt. 917,411m; 253°37' e 25,19m até o vértice F1S-P-63351, de coord. (Long.: -46°09'14,792", Lat.: -19°54'49,068") de alt. 897,523m; 187°15' e 38,41m até o vértice F1S-P-63352, de coord. (Long.: -46°09'14,959", Lat.: -19°54'50,307") de alt. 897,703m; 218°52' e 30,54m até o vértice F1S-P-63353, de coord. (Long.: -46°09'15,618", Lat.: -19°54'51,080") de alt. 904,098m; 239°31' e 25,72m até o vértice F1S-P-63354, de coord. (Long.: -46°09'16,380", Lat.: -19°54'51,504") de alt. 903,611m; deste segue confrontando com a propriedade de Waldir Miguel | CPF: 060.208.526-87 | CNS: 03.892-7 | Mat. 4491 | Antecessor: Joviano Franco, Pio, João, José Martins Ribeiro e Outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 214°15' e 51,57m até o vértice F1S-P-63355, de coord. (Long.: -46°09'17,378", Lat.: -19°54'52,890") de alt. 909,879m; 208°06' e 45,26m até o vértice F1S-P-63356, de coord. (Long.: -46°09'18,111", Lat.: -19°54'54,188") de alt. 915,48m; 248°49' e 40,77m até o vértice F1S-P-63357, de coord. (Long.: -46°09'19,418", Lat.: -19°54'54,667") de alt. 915,48m; 240°14' e 38,1m até o vértice F1S-P-63358, de coord. (Long.: -46°09'20,555", Lat.: -19°54'55,282") de alt. 924,397m; 229°06' e 45,14m até o vértice F1S-P-63359, de coord. (Long.: -46°09'21,728", Lat.: -19°54'56,243") de alt. 898,245m; 192°39' e 17,53m até o vértice F1S-P-63360, de coord. (Long.: -46°09'21,860", Lat.: -19°54'56,799") de alt. 908,299m; 281°51' e 27,08m até o vértice F1S-P-63361, de coord. (Long.: -46°09'22,771", Lat.: -19°54'56,618") de alt. 911,421m; 261°14' e 31,9m até o vértice F1S-P-63362, de coord. (Long.: -46°09'23,855", Lat.: -19°54'56,776") de alt. 913,492m; 297°12' e 38,27m até o vértice F1S-P-63363, de coord. (Long.: -46°09'25,025", Lat.: -19°54'56,207") de alt. 923,808m; 284°00' e 13,85m até o vértice F1S-P-63364, de coord. (Long.: -46°09'25,487", Lat.: -19°54'56,098") de alt. 907,775m; 259°18' e 31,17m até o vértice F1S-P-63365, de coord. (Long.: -46°09'26,540", Lat.: -19°54'56,286") de alt. 919,894m; 282°21' e 13,22m até o vértice F1S-P-63366, de coord. (Long.: -46°09'26,984", Lat.: -19°54'56,194") de alt. 918,465m; 243°14' e 13,39m até o vértice F1S-P-63367, de coord. (Long.: -46°09'27,395", Lat.: -19°54'56,390") de alt. 906,705m; 212°19' e 25,25m até o vértice F1S-P-63368, de coord. (Long.: -46°09'27,860", Lat.: -19°54'57,085") de alt. 906,942m; deste segue confrontando com a propriedade de Lázaro Pedro Benedito | CPF: 534.921.536-15 | Antecessor: Antônio Lemos de Oliveira Martins, Gumercindo Dornelas de Oliveira, Juvercindo Dornelas de Oliveira, José Pinto Miranda, herdeiros de Antônio Alves Franco, Maria Madalena, Geraldo Pimenta, Francisco Martins de Oliveira e Outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 288°12' e 105,8m até o vértice F1S-P-63369, de coord. (Long.: -46°09'31,315", Lat.: -19°54'56,010") de alt. 906,942m; 281°34' e 41,69m até o vértice F1S-P-63370, de coord. (Long.: -46°09'32,719", Lat.: -19°54'55,738") de alt. 914,439m; 274°08' e 50,16m até o vértice F1S-P-63371, de coord. (Long.: -46°09'34,439", Lat.: -19°54'55,620") de alt. 918,581m; 246°44' e 69,08m até o vértice F1S-P-63372, de coord. (Long.: -46°09'36,621", Lat.: -19°54'56,507") de alt. 918,056m; 264°22' e 61,23m até o vértice F1S-P-63373, de coord. (Long.: -46°09'38,716", Lat.: -19°54'56,702") de alt. 906,578m; 262°26' e 40,41m até o vértice F1S-P-63374, de coord. (Long.: -46°09'40,093", Lat.: -19°54'56,875") de alt. 914,94m; 249°39' e 19,73m até o vértice F1S-P-63375, de coord. (Long.: -46°09'40,729", Lat.: -19°54'57,098") de alt. 918,966m; 178°02' e 19,63m até o vértice F1S-P-63376, de coord. (Long.: -46°09'40,706", Lat.: -19°54'57,736") de alt. 921,206m; 248°58' e 14,15m até o vértice F1S-P-63377, de coord. (Long.: -46°09'41,160", Lat.: -19°54'57,901") de alt. 903,548m; 245°33' e 33,9m até o vértice F1S-P-63378, de coord. (Long.: -46°09'42,221", Lat.: -19°54'58,357") de alt. 914,346m; 255°21' e 14,85m até o vértice F1S-P-63379, de coord. (Long.: -46°09'42,715", Lat.: -19°54'58,479") de alt. 908,036m; 273°03' e 14,42m até o vértice F1S-P-63380.

REGISTRO DE IMÓVEIS**REGISTRO GERAL****COMARCA DE BAMBUI
ESTADO DE MINAS GERAIS**

de coord. (Long.: -46°09'43,210", Lat.: -19°54'58,454") de alt. 912,414m; 311°17' e 32,44m até o vértice F1S-P-63381, de coord. (Long.: -46°09'44,048", Lat.: -19°54'57,758") de alt. 908,096m; 22°37' e 4,76m até o vértice F1S-P-63382, de coord. (Long.: -46°09'43,985", Lat.: -19°54'57,615") de alt. 908,71m; 353°47' e 5,91m até o vértice F1S-P-63383, de coord. (Long.: -46°09'44,007", Lat.: -19°54'57,424") de alt. 909,86m; 300°27' e 5,7m até o vértice F1S-P-63384, de coord. (Long.: -46°09'44,176", Lat.: -19°54'57,330") de alt. 908,471m; 264°38' e 4,94m até o vértice F1S-P-63385, de coord. (Long.: -46°09'44,345", Lat.: -19°54'57,345") de alt. 910,458m; 223°24' e 4,36m até o vértice F1S-P-63386, de coord. (Long.: -46°09'44,448", Lat.: -19°54'57,448") de alt. 912,44m; 195°20' e 5,17m até o vértice F1S-P-63387, de coord. (Long.: -46°09'44,495", Lat.: -19°54'57,610") de alt. 915,209m; 269°51' e 11,93m até o vértice F1S-P-63388, de coord. (Long.: -46°09'44,905", Lat.: -19°54'57,611") de alt. 912,06m; 299°01' e 10,01m até o vértice F1S-P-63389, de coord. (Long.: -46°09'45,206", Lat.: -19°54'57,453") de alt. 909,132m; 356°26' e 16,36m até o vértice F1S-P-63390, de coord. (Long.: -46°09'45,241", Lat.: -19°54'56,922") de alt. 909,082m; 313°30' e 11,75m até o vértice F1S-P-63391, de coord. (Long.: -46°09'45,534", Lat.: -19°54'56,659") de alt. 909,012m; 267°33' e 26,64m até o vértice F1S-P-63392, de coord. (Long.: -46°09'46,449", Lat.: -19°54'56,696") de alt. 907,019m; 309°13' e 34,14m até o vértice F1S-P-63393, de coord. (Long.: -46°09'47,358", Lat.: -19°54'55,994") de alt. 911,014m; 288°02' e 14,9m até o vértice F1S-P-63394, de coord. (Long.: -46°09'47,845", Lat.: -19°54'55,844") de alt. 911,052m; 338°38' e 14,53m até o vértice F1S-P-63395, de coord. (Long.: -46°09'48,027", Lat.: -19°54'55,404") de alt. 911,828m; 285°10' e 23,27m até o vértice F1S-P-63396, de coord. (Long.: -46°09'48,799", Lat.: -19°54'55,206") de alt. 911,281m; 305°23' e 39,18m até o vértice F1S-P-63397, de coord. (Long.: -46°09'49,897", Lat.: -19°54'54,468") de alt. 910,347m; 326°06' e 58,21m até o vértice F1S-P-63398, de coord. (Long.: -46°09'51,013", Lat.: -19°54'52,897") de alt. 926,726m; 340°20' e 70,15m até o vértice F1S-P-63399, de coord. (Long.: -46°09'51,824", Lat.: -19°54'50,749") de alt. 918,016m; 303°10' e 25,85m até o vértice F1S-P-63400, de coord. (Long.: -46°09'52,568", Lat.: -19°54'50,289") de alt. 914,881m; 265°31' e 27,19m até o vértice F1S-P-63401, de coord. (Long.: -46°09'53,500", Lat.: -19°54'50,358") de alt. 912,289m; 292°17' e 19,78m até o vértice F1S-P-63402, de coord. (Long.: -46°09'54,129", Lat.: -19°54'50,114") de alt. 915,575m; 263°14' e 18,02m até o vértice F1S-P-63403, de coord. (Long.: -46°09'54,744", Lat.: -19°54'50,183") de alt. 915,162m; 249°52' e 46,13m até o vértice F1S-P-63404, de coord. (Long.: -46°09'56,233", Lat.: -19°54'50,699") de alt. 925,677m; 294°12' e 12,38m até o vértice F1S-P-63405, de coord. (Long.: -46°09'56,621", Lat.: -19°54'50,534") de alt. 917,367m; 252°47' e 37,94m até o vértice F1S-P-63406, de coord. (Long.: -46°09'57,867", Lat.: -19°54'50,899") de alt. 919,809m; 254°59' e 10,21m até o vértice F1S-P-63407, de coord. (Long.: -46°09'58,206", Lat.: -19°54'50,985") de alt. 920,206m; 210°41' e 24,79m até o vértice F1S-P-63408, de coord. (Long.: -46°09'58,641", Lat.: -19°54'51,678") de alt. 917,958m; 243°08' e 19,53m até o vértice F1S-P-63409, de coord. (Long.: -46°09'59,240", Lat.: -19°54'51,965") de alt. 925,807m; 210°40' e 35,29m até o vértice F1S-P-63410, de coord. (Long.: -46°09'59,859", Lat.: -19°54'52,952") de alt. 941,793m; 263°03' e 8,41m até o vértice F1S-P-63411, de coord. (Long.: -46°10'00,146", Lat.: -19°54'52,985") de alt. 922,717m; 261°59' e 33,34m até o vértice F1S-P-63412, de coord. (Long.: -46°10'01,281", Lat.: -19°54'53,136") de alt. 918,452m; 270°18' e 28,86m até o vértice F1S-P-63413, de coord. (Long.: -46°10'02,273", Lat.: -19°54'53,131") de alt. 934,158m; 281°35' e 15,62m até o vértice F1S-P-63414, de coord. (Long.: -46°10'02,799", Lat.: -19°54'53,029") de alt. 923,504m; 296°17' e 17,78m até o vértice F1S-P-63415, de coord. (Long.: -46°10'03,347", Lat.: -19°54'52,773") de alt. 922,792m; 262°40' e 11,09m até o vértice F1S-P-63416, de coord. (Long.: -46°10'03,725", Lat.: -19°54'52,819") de alt. 919,276m; 266°51' e 19,14m até o vértice F1S-P-63417, de coord. (Long.: -46°10'04,382", Lat.: -19°54'52,853") de alt. 921,624m; 278°57' e 39,14m até o vértice F1S-P-63418, de coord. (Long.: -46°10'05,711", Lat.: -19°54'52,655") de alt. 927,77m; 273°37' e 19,41m até o vértice F1S-P-63419, de coord. (Long.: -46°10'06,377", Lat.: -19°54'52,615") de alt. 923,74m; 274°09' e 11,9m até o vértice F1S-P-63420, de coord. (Long.: -46°10'06,785", Lat.: -19°54'52,587") de alt. 922,067m; 302°56' e 10,12m até o vértice F1S-P-63421, de coord. (Long.: -46°10'07,077", Lat.: -19°54'52,408") de alt. 924,861m; 298°29' e 12,44m até o vértice F1S-P-63422, de coord. (Long.: -46°10'07,453", Lat.: -19°54'52,215") de alt. 928,317m; 309°35' e 34,99m até o vértice F1S-P-63423, de coord. (Long.: -46°10'08,380", Lat.: -19°54'51,490") de alt. 925,113m; 330°32' e 28,04m até o vértice F1S-P-63424, de coord. (Long.: -46°10'08,854", Lat.: -19°54'50,696") de alt. 931,996m; 319°28' e 25,61m até o vértice F1S-P-63425, de coord. (Long.: -46°10'09,426", Lat.: -19°54'50,063") de alt. 933,554m; 356°34' e 12,63m até o vértice F1S-P-63426, de coord. (Long.: -46°10'09,452", Lat.: -19°54'49,653") de alt. 929,198m; 300°35' e 12,57m até o vértice F1S-P-63427, de coord. (Long.: -46°10'09,824", Lat.: -19°54'49,445") de alt. 935,389m; 283°25' e 11,78m até o vértice F1S-P-63428, de coord. (Long.: -46°10'10,218", Lat.: -19°54'49,356") de alt. 937,317m; 306°39' e 14,94m até o vértice F1S-P-63429, de coord. (Long.: -46°10'10,630", Lat.: -19°54'49,066") de alt. 938,644m; 278°51' e 6,39m até o vértice F1S-

REGISTRO DE IMÓVEISCOMARCA DE BAMBUI
ESTADO DE MINAS GERAIS
Rua Padre José Tibúrcio, 51**OFICIAL***Bel. Hilton Rogério de Carvalho***FONE: (37) 3431-1936****REGISTRO GERAL - LIVRO 2 -Dq**

Protocolo Nº _____ Fls. _____ Lº 1 _____ Ano _____

MATRÍCULA Nº

(Continuação da mat. 29771, fls. Ant.)

P-63430, de coord. (Long.: -46°10'10,847", Lat.: -19°54'49,034") de alt. 936,681m; 256°40' e 4,93m até o vértice F1S-P-63431, de coord. (Long.: -46°10'11,012", Lat.: -19°54'49,071") de alt. 931,186m; 310°27' e 12,84m até o vértice F1S-P-63432, de coord. (Long.: -46°10'11,348", Lat.: -19°54'48,800") de alt. 931,893m; 265°43' e 19,81m até o vértice F1S-M-5424, de coord. (Long.: -46°10'12,027", Lat.: -19°54'48,848") de alt. 941,321m; deste segue confrontando com a propriedade de Sebastião Aparecida Lemos | CPF: 363.292.156-34 | Antecessor: Antônio Lemos de Oliveira Martins, Gumercindo Dornelas de Oliveira, Juvercindo Dornelas de Oliveira, José Pinto Miranda, herdeiros de Antônio Alves Franco, Maria Madalena, Geraldo Pimenta, Francisco Martins de Oliveira e Outros, com os seguintes azimutes e distâncias: 13°57' e 42,18m até o vértice F1S-P-63433, de coord. (Long.: -46°10'11,677", Lat.: -19°54'47,517") de alt. 963,47m; 03°48' e 59,09m até o vértice F1S-P-63434, de coord. (Long.: -46°10'11,542", Lat.: -19°54'45,600") de alt. 991,627m; 01°39' e 29,2m até o vértice F1S-P-63435, de coord. (Long.: -46°10'11,513", Lat.: -19°54'44,651") de alt. 997,934m; 01°26' e 81,13m até o vértice F1S-P-63436, de coord. (Long.: -46°10'11,443", Lat.: -19°54'42,014") de alt. 997,015m; 359°11' e 122,54m até o vértice F1S-P-63437, de coord. (Long.: -46°10'11,502", Lat.: -19°54'38,030") de alt. 978,645m; 358°59' e 78,13m até o vértice F1S-P-63438, de coord. (Long.: -46°10'11,549", Lat.: -19°54'35,490") de alt. 964,59m; 358°48' e 41,9m até o vértice F1S-P-63439, de coord. (Long.: -46°10'11,579", Lat.: -19°54'34,128") de alt. 954,408m; 343°50' e 14,22m até o vértice F1S-P-63440, de coord. (Long.: -46°10'11,715", Lat.: -19°54'33,684") de alt. 957,235m; 347°33' e 3,24m até o vértice F1S-M-5427, de coord. (Long.: -46°10'11,739", Lat.: -19°54'33,581") de alt. 956,213m; 243°21' e 8,98m até o vértice F1S-P-63441, de coord. (Long.: -46°10'12,015", Lat.: -19°54'33,712") de alt. 953,379m; 271°21' e 6,43m até o vértice F1S-P-63442, de coord. (Long.: -46°10'12,236", Lat.: -19°54'33,707") de alt. 950,628m; 239°49' e 11,81m até o vértice F1S-P-63443, de coord. (Long.: -46°10'12,587", Lat.: -19°54'33,900") de alt. 960,02m; 276°46' e 5,21m até o vértice F1S-P-63444, de coord. (Long.: -46°10'12,765", Lat.: -19°54'33,880") de alt. 952,29m; 225°55' e 5,26m até o vértice F1S-P-63445, de coord. (Long.: -46°10'12,895", Lat.: -19°54'33,999") de alt. 955,796m; 259°07' e 9,12m até o vértice F1S-P-63446, de coord. (Long.: -46°10'13,203", Lat.: -19°54'34,055") de alt. 952,974m; 241°27' e 12,68m até o vértice F1S-P-63447, de coord. (Long.: -46°10'13,586", Lat.: -19°54'34,252") de alt. 959,486m; 249°21' e 21,29m até o vértice F1S-P-63448, de coord. (Long.: -46°10'14,271", Lat.: -19°54'34,496") de alt. 964,287m; 235°29' e 15,96m até o vértice F1S-P-63449, de coord. (Long.: -46°10'14,723", Lat.: -19°54'34,790") de alt. 967,714m; 239°04' e 6,34m até o vértice F1S-P-63450, de coord. (Long.: -46°10'14,910", Lat.: -19°54'34,896") de alt. 961,747m; 280°39' e 8,64m até o vértice F1S-P-63451, de coord. (Long.: -46°10'15,202", Lat.: -19°54'34,844") de alt. 954,459m; 242°03' e 8,73m até o vértice F1S-P-63452, de coord. (Long.: -46°10'15,467", Lat.: -19°54'34,977") de alt. 964,654m; 216°45' e 8,41m até o vértice F1S-P-63453, de coord. (Long.: -46°10'15,640", Lat.: -19°54'35,196") de alt. 970,948m; 251°59' e 5,17m até o vértice F1S-P-63454, de coord. (Long.: -46°10'15,809", Lat.: -19°54'35,248") de alt. 978,777m; 243°18' e 7,26m até o vértice F1S-P-63455, de coord. (Long.: -46°10'16,032", Lat.: -19°54'35,354") de alt. 958,326m; 304°20' e 6,38m até o vértice F1S-P-63456, de coord. (Long.: -46°10'16,213", Lat.: -19°54'35,237") de alt. 958,82m; 300°46' e 5,35m até o vértice F1S-P-63457, de coord. (Long.: -46°10'16,371", Lat.: -19°54'35,148") de alt. 960,867m; 241°12' e 13,34m até o vértice F1S-P-63458, de coord. (Long.: -46°10'16,773", Lat.: -19°54'35,357") de alt. 962,725m; 244°52' e 6,01m até o vértice F1S-P-63459, de coord. (Long.: -46°10'16,960", Lat.: -19°54'35,440") de alt. 978,072m; 286°15' e 15,6m até o vértice F1S-P-63460, de coord. (Long.: -46°10'17,475", Lat.: -19°54'35,298") de alt. 959,972m; 230°06' e 15,2m até o vértice F1S-P-63461, de coord. (Long.: -46°10'17,876", Lat.: -19°54'35,615") de alt. 961,931m; 245°55' e 16,06m até o vértice F1S-P-63462, de coord. (Long.: -46°10'18,380", Lat.: -19°54'35,828") de alt. 963,903m; 249°08' e 10,37m até o vértice F1S-P-63463, de coord. (Long.: -46°10'18,713", Lat.: -19°54'35,948") de alt. 970,121m; 277°18' e 16,42m até o vértice F1S-P-63464, de coord. (Long.: -46°10'19,273", Lat.: -19°54'35,880") de alt. 968,573m; 291°19' e 15,39m até o vértice F1S-P-63465, de coord. (Long.: -46°10'19,766", Lat.: -19°54'35,698") de alt. 966,982m; 335°13' e 9,93m até o vértice F1S-P-63466, de coord. (Long.: -46°10'19,909", Lat.: -19°54'35,405") de alt. 973,425m; 271°51' e 11,38m até o vértice F1S-P-63467, de coord. (Long.: -46°10'20,300", Lat.: -19°54'35,393") de alt. 972,844m; 302°15' e 9,05m até o vértice F1S-P-63468, de coord. (Long.: -46°10'20,563", Lat.: -19°54'35,236") de alt. 966,675m; 217°51' e 10,05m até o vértice F1S-P-63469, de coord. (Long.: -46°10'20,775", Lat.: -19°54'35,494") de alt. 977,346m; 274°02' e 10,0m até o vértice F1S-P-63470, de coord. (Long.: -46°10'21,118", Lat.: -19°54'35,471") de alt. 986,159m; deste segue confrontando com a propriedade de Odebne Freire de Oliveira | CPF: 681.973.066-72 | Antecessor: Alexandre Vilela Nascimento, com os seguintes azimutes e distâncias: 302°23' e 10,85m até o vértice F1S-P-63471, de coord. (Long.: -46°10'21,433", Lat.: -19°54'35,282") de alt. 971,635m;

REGISTRO DE IMÓVEIS**REGISTRO GERAL****COMARCA DE BAMBUÍ**
ESTADO DE MINAS GERAIS

292°11' e 29,97m até o vértice F1S-P-63472, de coord. (Long.: -46°10'22,387", Lat.: -19°54'34,914") de alt. 972,393m; 274°39' e 29,48m até o vértice F1S-P-63473, de coord. (Long.: -46°10'23,397", Lat.: -19°54'34,836") de alt. 971,308m; 223°16' e 28,05m até o vértice F1S-P-63474, de coord. (Long.: -46°10'24,058", Lat.: -19°54'35,500") de alt. 973,668m; 246°56' e 19,63m até o vértice F1S-P-63475, de coord. (Long.: -46°10'24,679", Lat.: -19°54'35,750") de alt. 980,817m; 263°29' e 18,74m até o vértice F1S-P-63476, de coord. (Long.: -46°10'25,319", Lat.: -19°54'35,819") de alt. 988,504m; 250°54' e 11,85m até o vértice F1S-P-63477, de coord. (Long.: -46°10'25,704", Lat.: -19°54'35,945") de alt. 981,34m; 214°41' e 9,35m até o vértice F1S-P-63478, de coord. (Long.: -46°10'25,887", Lat.: -19°54'36,195") de alt. 1002,885m; 270°55' e 13,35m até o vértice F1S-P-63479, de coord. (Long.: -46°10'26,346", Lat.: -19°54'36,188") de alt. 977,935m; 214°34' e 25,73m até o vértice F1S-P-63480, de coord. (Long.: -46°10'26,848", Lat.: -19°54'36,877") de alt. 982,111m; 265°56' e 13,88m até o vértice F1S-P-63481, de coord. (Long.: -46°10'27,324", Lat.: -19°54'36,909") de alt. 983,293m; 225°53' e 19,44m até o vértice F1S-P-63482, de coord. (Long.: -46°10'27,804", Lat.: -19°54'37,349") de alt. 990,579m; 288°15' e 32,99m até o vértice F1S-P-63483, de coord. (Long.: -46°10'28,881", Lat.: -19°54'37,013") de alt. 991,652m; 324°19' e 19,8m até o vértice F1S-P-63484, de coord. (Long.: -46°10'29,278", Lat.: -19°54'36,490") de alt. 992,846m; 328°01' e 38,94m até o vértice F1S-P-63485, de coord. (Long.: -46°10'29,987", Lat.: -19°54'35,416") de alt. 996,782m; 278°28' e 18,15m até o vértice F1S-P-63486, de coord. (Long.: -46°10'30,604", Lat.: -19°54'35,329") de alt. 995,636m; 292°44' e 36,37m até o vértice F1S-P-63487, de coord. (Long.: -46°10'31,757", Lat.: -19°54'34,872") de alt. 995,87m; 312°30' e 11,29m até o vértice F1S-P-63488, de coord. (Long.: -46°10'32,043", Lat.: -19°54'34,624") de alt. 997,918m; 295°27' e 8,73m até o vértice F1S-P-63489, de coord. (Long.: -46°10'32,314", Lat.: -19°54'34,502") de alt. 998,05m; 281°37' e 23,49m até o vértice F1S-P-63490, de coord. (Long.: -46°10'33,105", Lat.: -19°54'34,348") de alt. 998,903m; 278°46' e 13,3m até o vértice F1S-P-63491, de coord. (Long.: -46°10'33,557", Lat.: -19°54'34,282") de alt. 997,03m; 295°48' e 34,48m até o vértice F1S-P-63492, de coord. (Long.: -46°10'34,624", Lat.: -19°54'33,794") de alt. 998,576m; 318°48' e 8,17m até o vértice F1S-P-63493, de coord. (Long.: -46°10'34,809", Lat.: -19°54'33,594") de alt. 1004,099m; 273°52' e 16,36m até o vértice F1S-P-63494, de coord. (Long.: -46°10'35,370", Lat.: -19°54'33,558") de alt. 1003,397m; 268°16' e 14,38m até o vértice F1S-P-63495, de coord. (Long.: -46°10'35,864", Lat.: -19°54'33,572") de alt. 1002,784m; 326°34' e 19,64m até o vértice F1S-P-63496, de coord. (Long.: -46°10'36,236", Lat.: -19°54'33,039") de alt. 1009,068m; 305°42' e 11,86m até o vértice F1S-P-63497, de coord. (Long.: -46°10'36,567", Lat.: -19°54'32,814") de alt. 1012,805m; 313°46' e 10,76m até o vértice F1S-P-63498, de coord. (Long.: -46°10'36,834", Lat.: -19°54'32,572") de alt. 1009,039m; 294°48' e 12,24m até o vértice F1S-P-63499, de coord. (Long.: -46°10'37,216", Lat.: -19°54'32,405") de alt. 1008,621m; 246°32' e 6,03m até o vértice F1S-P-63500, de coord. (Long.: -46°10'37,406", Lat.: -19°54'32,483") de alt. 1005,216m; 343°59' e 6,02m até o vértice F1S-P-63501, de coord. (Long.: -46°10'37,463", Lat.: -19°54'32,295") de alt. 1005,212m; 252°28' e 10,52m até o vértice F1S-P-63502, de coord. (Long.: -46°10'37,808", Lat.: -19°54'32,398") de alt. 1009,472m; 244°34' e 10,82m até o vértice F1S-P-63503, de coord. (Long.: -46°10'38,144", Lat.: -19°54'32,549") de alt. 1014,961m; 300°03' e 6,76m até o vértice F1S-P-63504, de coord. (Long.: -46°10'38,345", Lat.: -19°54'32,439") de alt. 1007,553m; 279°57' e 14,77m até o vértice F1S-P-63505, de coord. (Long.: -46°10'38,845", Lat.: -19°54'32,356") de alt. 1010,81m; 257°59' e 13,74m até o vértice F1S-P-63506, de coord. (Long.: -46°10'39,307", Lat.: -19°54'32,449") de alt. 1014,561m; 254°00' e 13,74m até o vértice F1S-P-63507, de coord. (Long.: -46°10'39,761", Lat.: -19°54'32,572") de alt. 1024,179m; 291°04' e 8,98m até o vértice F1S-P-63508, de coord. (Long.: -46°10'40,049", Lat.: -19°54'32,467") de alt. 1011,527m; 307°20' e 29,46m até o vértice F1S-P-63509, de coord. (Long.: -46°10'40,854", Lat.: -19°54'31,886") de alt. 1017,737m; 293°33' e 24,63m até o vértice F1S-P-63510, de coord. (Long.: -46°10'41,630", Lat.: -19°54'31,566") de alt. 1026,383m; 303°04' e 25,86m até o vértice F1S-P-63511, de coord. (Long.: -46°10'42,375", Lat.: -19°54'31,107") de alt. 1037,395m; 09°57' e 24,57m até o vértice F1S-P-63512, de coord. (Long.: -46°10'42,229", Lat.: -19°54'30,320") de alt. 1036,814m; 330°50' e 25,67m até o vértice F1S-P-63513, de coord. (Long.: -46°10'42,659", Lat.: -19°54'29,591") de alt. 1060,813m; 282°20' e 23,47m até o vértice F1S-P-63514, de coord. (Long.: -46°10'43,447", Lat.: -19°54'29,428") de alt. 1062,835m; 317°06' e 14,36m até o vértice F1S-M-5429, de coord. (Long.: -46°10'43,783", Lat.: -19°54'29,086") de alt. 1073,9m; deste segue confrontando com a propriedade de Waldevino da Silva | CPF: 004.560.526-23, com os seguintes azimutes e distâncias: 30°31' e 47,24m até o vértice F1S-P-63515, de coord. (Long.: -46°10'42,958", Lat.: -19°54'27,763") de alt. 1088,241m; 26°31' e 26,19m até o vértice F1S-P-63516, de coord. (Long.: -46°10'42,556", Lat.: -19°54'27,001") de alt. 1093,457m; 28°15' e 37,92m até o vértice F1S-P-63517, de coord. (Long.: -46°10'41,939", Lat.: -19°54'25,915") de alt. 1096,093m; 34°25' e 4,74m até o vértice F1S-P-63518, de coord. (Long.: -46°10'41,847", Lat.: -19°54'25,788") de alt. 1095,88m; deste segue confrontando com a propriedade de

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BAMBUÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS
Rua Padre José Tibúrcio, 51

OFICIAL
Bel. Hilton Rogério de Carvalho
FONE: (37) 3431-1936

REGISTRO GERAL - LIVRO 2 -DQ

Protocolo Nº _____ Fls. _____ Lº.1 _____ Ano _____

MATRÍCULA Nº

(Continuação da mat. 29771, fls. Ant.)

Joaquim Rodrigues de Oliveira | CPF: 726.292.586-53 | Antecessor: Espólio de Joel Rodrigues de Oliveira, com os seguintes azimutes e distâncias: 129°44' e 26,22m até o vértice F1S-V-18352, de coord. (Long.: -46°10'41,154", Lat.: -19°54'26,333") de alt. 1084,947m; 114°06' e 42,1m até o vértice F1S-V-18353, de coord. (Long.: -46°10'39,833", Lat.: -19°54'26,892") de alt. 1062,65m; 110°37' e 52,38m até o vértice F1S-V-18354, de coord. (Long.: -46°10'38,148", Lat.: -19°54'27,492") de alt. 1040,364m; 108°55' e 60,0m até o vértice F1S-V-18355, de coord. (Long.: -46°10'36,197", Lat.: -19°54'28,125") de alt. 1008,482m; 87°15' e 16,02m até o vértice F1S-V-18356, de coord. (Long.: -46°10'35,647", Lat.: -19°54'28,100") de alt. 1018,571m; 64°54' e 21,39m até o vértice F1S-V-18357, de coord. (Long.: -46°10'34,981", Lat.: -19°54'27,805") de alt. 1028,659m; 49°19' e 66,54m até o vértice F1S-V-18358, de coord. (Long.: -46°10'33,246", Lat.: -19°54'26,395") de alt. 1038,748m; 29°17' e 23,73m até o vértice F1S-V-18359, de coord. (Long.: -46°10'32,847", Lat.: -19°54'25,722") de alt. 1042,791m; 15°50' e 15,35m até o vértice F1S-V-18360, de coord. (Long.: -46°10'32,703", Lat.: -19°54'25,242") de alt. 1046,834m; 12°49' e 15,2m até o vértice F1S-V-18361, de coord. (Long.: -46°10'32,587", Lat.: -19°54'24,760") de alt. 1050,877m; 12°09' e 24,86m até o vértice F1S-V-18362, de coord. (Long.: -46°10'32,407", Lat.: -19°54'23,970") de alt. 1054,92m; 15°23' e 28,07m até o vértice F1S-P-63519, de coord. (Long.: -46°10'32,151", Lat.: -19°54'23,090") de alt. 1058,963m; 74°08' e 172,8m até o vértice F1S-P-63520, de coord. (Long.: -46°10'26,437", Lat.: -19°54'21,555") de alt. 1038,847m; 72°40' e 218,59m até o vértice F1S-P-63521, de coord. (Long.: -46°10'19,264", Lat.: -19°54'19,438") de alt. 1012,555m; 331°20' e 25,66m até o vértice F1S-P-63522, de coord. (Long.: -46°10'19,687", Lat.: -19°54'18,706") de alt. 1011,044m; 325°30' e 61,08m até o vértice F1S-P-63523, de coord. (Long.: -46°10'20,876", Lat.: -19°54'17,069") de alt. 1003,997m; 326°41' e 165,06m até o vértice F1S-P-63524, de coord. (Long.: -46°10'23,992", Lat.: -19°54'12,584") de alt. 1028,266m; 246°31' e 28,96m até o vértice F1S-P-63525, de coord. (Long.: -46°10'24,905", Lat.: -19°54'12,959") de alt. 984,075m; 266°29' e 53,22m até o vértice F1S-P-63526, de coord. (Long.: -46°10'26,731", Lat.: -19°54'13,065") de alt. 992,313m; 296°14' e 24,97m até o vértice F1S-P-63527, de coord. (Long.: -46°10'27,501", Lat.: -19°54'12,706") de alt. 988,91m; 265°26' e 53,05m até o vértice F1S-P-63528, de coord. (Long.: -46°10'29,319", Lat.: -19°54'12,843") de alt. 988,843m; 214°22' e 26,94m até o vértice F1S-P-63529, de coord. (Long.: -46°10'29,842", Lat.: -19°54'13,566") de alt. 995,371m; 281°50' e 28,92m até o vértice F1S-P-63530, de coord. (Long.: -46°10'30,815", Lat.: -19°54'13,373") de alt. 992,963m; 290°24' e 22,32m até o vértice F1S-P-63531, de coord. (Long.: -46°10'31,534", Lat.: -19°54'13,120") de alt. 998,85m; 271°50' e 22,99m até o vértice F1S-P-63532, de coord. (Long.: -46°10'32,324", Lat.: -19°54'13,096") de alt. 1007,497m; 193°16' e 149,5m até o vértice F1S-P-63533, de coord. (Long.: -46°10'33,504", Lat.: -19°54'17,827") de alt. 1018,387m; 193°50' e 185,81m até o vértice F1S-P-63534, de coord. (Long.: -46°10'35,032", Lat.: -19°54'23,693") de alt. 1068,411m; 163°01' e 5,08m até o vértice F1S-P-63535, de coord. (Long.: -46°10'34,981", Lat.: -19°54'23,851") de alt. 1069,022m; 74°08' e 80,9m até o vértice F1S-P-63536, de coord. (Long.: -46°10'32,306", Lat.: -19°54'23,132") de alt. 1059,516m; 195°23' e 25,74m até o vértice F1S-V-18363, de coord. (Long.: -46°10'32,541", Lat.: -19°54'23,939") de alt. 1054,92m; 192°10' e 24,95m até o vértice F1S-V-18364, de coord. (Long.: -46°10'32,722", Lat.: -19°54'24,732") de alt. 1050,877m; 192°49' e 15,08m até o vértice F1S-V-18365, de coord. (Long.: -46°10'32,837", Lat.: -19°54'25,210") de alt. 1046,834m; 195°46' e 14,77m até o vértice F1S-V-18366, de coord. (Long.: -46°10'32,975", Lat.: -19°54'25,672") de alt. 1042,791m; 209°17' e 22,53m até o vértice F1S-V-18367, de coord. (Long.: -46°10'33,354", Lat.: -19°54'26,311") de alt. 1038,748m; 229°19' e 65,32m até o vértice F1S-V-18368, de coord. (Long.: -46°10'35,057", Lat.: -19°54'27,695") de alt. 1028,659m; 244°56' e 20,04m até o vértice F1S-V-18369, de coord. (Long.: -46°10'35,681", Lat.: -19°54'27,971") de alt. 1018,571m; 267°19' e 14,47m até o vértice F1S-V-18370, de coord. (Long.: -46°10'36,178", Lat.: -19°54'27,993") de alt. 1008,482m; 288°56' e 59,14m até o vértice F1S-V-18371, de coord. (Long.: -46°10'38,101", Lat.: -19°54'27,369") de alt. 1040,364m; 290°36' e 52,27m até o vértice F1S-V-18372, de coord. (Long.: -46°10'39,783", Lat.: -19°54'26,771") de alt. 1062,65m; 293°54' e 40,83m até o vértice F1S-V-18373, de coord. (Long.: -46°10'41,066", Lat.: -19°54'26,233") de alt. 1084,947m; 309°43' e 24,93m até o vértice F1S-V-18374, de coord. (Long.: -46°10'41,725", Lat.: -19°54'25,715") de alt. 1095,598m; deste segue confrontando com a propriedade de Waldevino da Silva | CPF: 004.560.526-23, com os seguintes azimutes e distâncias: 290°32' e 9,82m até o vértice F1S-V-18375, de coord. (Long.: -46°10'42,041", Lat.: -19°54'25,603") de alt. 1096,147m; 316°53' e 91,58m até o vértice F1S-P-63537, de coord. (Long.: -46°10'44,192", Lat.: -19°54'23,429") de alt. 1100,09m; 325°21' e 24,41m até o vértice F1S-P-63538, de coord. (Long.: -46°10'44,669", Lat.: -19°54'22,776") de alt. 1102,096m; 326°41' e 40,48m até o vértice F1S-P-63539, de coord. (Long.: -46°10'45,433", Lat.: -19°54'21,676") de alt. 1105,562m; 327°04' e 61,23m até o vértice F1S-P-63540, de coord. (Long.: -

REGISTRO DE IMÓVEIS**REGISTRO GERAL****COMARCA DE BAMBUL**
ESTADO DE MINAS GERAIS

46°10'46,577", Lat.: -19°54'20,005") de alt. 1114,617m; 326°12' e 66,39m até o vértice F1S-P-63541, de coord. (Long.: -46°10'47,846", Lat.: -19°54'18,211") de alt. 1117,027m; 329°53' e 12,12m até o vértice F1S-P-63542, de coord. (Long.: -46°10'48,055", Lat.: -19°54'17,870") de alt. 1116,113m; 09°17' e 9,01m até o vértice F1S-P-63543, de coord. (Long.: -46°10'48,005", Lat.: -19°54'17,581") de alt. 1114,156m; e deste segue confrontando com a Estrada Municipal, com os seguintes azimutes e distâncias: 69°26' e 19,88m até o vértice F1S-P-63544, de coord. (Long.: -46°10'47,365", Lat.: -19°54'17,354") de alt. 1113,195m; 66°37' e 42,47m até o vértice F1S-P-63545, de coord. (Long.: -46°10'46,025", Lat.: -19°54'16,806") de alt. 1109,276m; 61°15' e 32,05m até o vértice F1S-P-63546, de coord. (Long.: -46°10'45,059", Lat.: -19°54'16,305") de alt. 1105,816m; 58°48' e 27,68m até o vértice F1S-P-63547, de coord. (Long.: -46°10'44,245", Lat.: -19°54'15,839") de alt. 1102,051m; 53°49' e 62,1m até o vértice F1S-P-63548, de coord. (Long.: -46°10'42,522", Lat.: -19°54'14,647") de alt. 1095,31m; 51°55' e 25,54m até o vértice F1S-P-63549, de coord. (Long.: -46°10'41,831", Lat.: -19°54'14,135") de alt. 1092,339m; 48°33' e 14,13m até o vértice F1S-P-63550, de coord. (Long.: -46°10'41,467", Lat.: -19°54'13,831") de alt. 1091,381m; 45°03' e 28,48m até o vértice F1S-P-63551, de coord. (Long.: -46°10'40,774", Lat.: -19°54'13,177") de alt. 1087,9m; 50°38' e 38,75m até o vértice F1S-P-63552, de coord. (Long.: -46°10'39,744", Lat.: -19°54'12,378") de alt. 1083,879m; 54°37' e 27,94m até o vértice F1S-P-63553, de coord. (Long.: -46°10'38,961", Lat.: -19°54'11,852") de alt. 1080,908m; 55°21' e 40,03m até o vértice F1S-P-63554, de coord. (Long.: -46°10'37,829", Lat.: -19°54'11,112") de alt. 1077,474m; 55°48' e 50,47m até o vértice F1S-P-63555, de coord. (Long.: -46°10'36,394", Lat.: -19°54'10,190") de alt. 1072,94m; 59°29' e 79,38m até o vértice F1S-P-63556, de coord. (Long.: -46°10'34,043", Lat.: -19°54'08,880") de alt. 1067,449m; 63°13' e 39,26m até o vértice F1S-P-63557, de coord. (Long.: -46°10'32,838", Lat.: -19°54'08,305") de alt. 1065,357m; 65°13' e 69,01m até o vértice F1S-P-63558, de coord. (Long.: -46°10'30,684", Lat.: -19°54'07,365") de alt. 1061,488m; e deste segue confrontando com o Município de Tapiraí | CNPJ: 46.634.465/0001-03, com os seguintes azimutes e distâncias: 162°45' e 49,66m até o vértice F1S-P-63559, de coord. (Long.: -46°10'30,178", Lat.: -19°54'08,907") de alt. 1056,499m; 143°59' e 8,36m até o vértice F1S-P-63560, de coord. (Long.: -46°10'30,009", Lat.: -19°54'09,127") de alt. 1055,349m; 125°33' e 10,16m até o vértice F1S-P-63561, de coord. (Long.: -46°10'29,725", Lat.: -19°54'09,319") de alt. 1053,616m; 74°57' e 51,57m até o vértice F1S-P-63562, de coord. (Long.: -46°10'28,013", Lat.: -19°54'08,884") de alt. 1052,815m; 52°07' e 21,19m até o vértice F1S-P-63563, de coord. (Long.: -46°10'27,438", Lat.: -19°54'08,461") de alt. 1053,021m; 337°38' e 11,01m até o vértice F1S-P-63564, de coord. (Long.: -46°10'27,582", Lat.: -19°54'08,130") de alt. 1054,866m; 58°41' e 37,11m até o vértice F1S-P-63565, de coord. (Long.: -46°10'26,492", Lat.: -19°54'07,503") de alt. 1053,845m; 67°39' e 41,74m até o vértice F1S-P-63566, de coord. (Long.: -46°10'25,165", Lat.: -19°54'06,987") de alt. 1051,87m; 338°29' e 30,94m até o vértice F1S-P-63567, de coord. (Long.: -46°10'25,555", Lat.: -19°54'06,051") de alt. 1052,432m; 65°46' e 19,33m até o vértice F1S-P-63568, de coord. (Long.: -46°10'24,949", Lat.: -19°54'05,793") de alt. 1052,432m; 58°57' e 25,47m até o vértice F1S-P-63569, de coord. (Long.: -46°10'24,199", Lat.: -19°54'05,366") de alt. 1050,81m; 148°50' e 33,79m até o vértice F1S-P-63570, de coord. (Long.: -46°10'23,598", Lat.: -19°54'06,306") de alt. 1044,355m; 65°54' e 42,96m até o vértice F1S-P-63571, de coord. (Long.: -46°10'22,250", Lat.: -19°54'05,736") de alt. 1040,876m; 61°44' e 86,07m até o vértice F1S-P-63572, de coord. (Long.: -46°10'19,644", Lat.: -19°54'04,411") de alt. 1036,694m; 77°36' e 53,58m até o vértice F1S-P-63573, de coord. (Long.: -46°10'17,845", Lat.: -19°54'04,037") de alt. 1039,928m; 85°15' e 13,02m até o vértice F1S-P-63574, de coord. (Long.: -46°10'17,399", Lat.: -19°54'04,002") de alt. 1040,84m; 76°11' e 11,98m até o vértice F1S-P-63575, de coord. (Long.: -46°10'16,999", Lat.: -19°54'03,909") de alt. 1041,623m; 349°21' e 9,92m até o vértice F1S-P-63576, de coord. (Long.: -46°10'17,062", Lat.: -19°54'03,592") de alt. 1042,654m; 52°44' e 21,64m até o vértice F1S-P-63577, de coord. (Long.: -46°10'16,470", Lat.: -19°54'03,166") de alt. 1043,344m; 54°25' e 9,3m até o vértice F1S-P-63578; de coord. (Long.: -46°10'16,210", Lat.: -19°54'02,990") de alt. 1043,51m; 51°20' e 7,19m até o vértice F1S-P-63579, de coord. (Long.: -46°10'16,017", Lat.: -19°54'02,844") de alt. 1043,535m; 52°33' e 17,15m até o vértice F1S-P-63580, de coord. (Long.: -46°10'15,549", Lat.: -19°54'02,505") de alt. 1043,294m; 53°57' e 43,54m até o vértice F1S-P-63581, de coord. (Long.: -46°10'14,339", Lat.: -19°54'01,672") de alt. 1041,809m; 49°55' e 63,26m até o vértice F1S-P-63582, de coord. (Long.: -46°10'12,675", Lat.: -19°54'00,348") de alt. 1040,516m; 41°08' e 30,02m até o vértice F1S-P-63583, de coord. (Long.: -46°10'11,996", Lat.: -19°53'59,613") de alt. 1040,578m; 303°20' e 21,21m até o vértice F1S-P-63584, de coord. (Long.: -46°10'12,605", Lat.: -19°53'59,234") de alt. 1042,811m; 51°07' e 26,61m até o vértice F1S-P-63585, de coord. (Long.: -46°10'11,893", Lat.: -19°53'58,691") de alt. 1042,697m; 41°09' e 11,89m até o vértice F1S-P-63586, de coord. (Long.: -46°10'11,624", Lat.: -19°53'58,400") de alt. 1042,369m; 41°07' e 32,95m até o vértice F1S-P-63587, de coord. (Long.: -46°10'10,879", Lat.: -19°53'57,593") de alt. 1041,855m; 134°45' e 17,12m até o vértice F1S-P-63588,

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BAMBUÍ
ESTADO DE MINAS GERAIS
Rua Padre José Tibúrcio, 51

OFICIAL
Bel. Hilton Rogério de Carvalho
FONE: (37) 3431-1936

REGISTRO GERAL - LIVRO 2

Protocolo Nº _____ Fls. _____ Lº 1 _____ Ano _____

MATRÍCULA Nº

(Continuação da mat. 29771, fls. Ant.)

de coord. (Long.: -46°10'10,461", Lat.: -19°53'57,985") de alt. 1039,383m; 42°06' e 5,55m até o vértice F1S-P-63589, de coord. (Long.: -46°10'10,333", Lat.: -19°53'57,851") de alt. 1039,604m; 29°52' e 20,15m até o vértice F1S-P-63590, de coord. (Long.: -46°10'09,988", Lat.: -19°53'57,283") de alt. 1040,24m; 28°55' e 17,32m até o vértice F1S-P-63591, de coord. (Long.: -46°10'09,700", Lat.: -19°53'56,790") de alt. 1040,967m; 28°33' e 19,71m até o vértice F1S-P-63592, de coord. (Long.: -46°10'09,376", Lat.: -19°53'56,227") de alt. 1041,58m; 26°34' e 36,8m até o vértice F1S-P-63593, de coord. (Long.: -46°10'08,810", Lat.: -19°53'55,157") de alt. 1040,901m; 25°43' e 21,51m até o vértice F1S-P-63594, de coord. (Long.: -46°10'08,489", Lat.: -19°53'54,527") de alt. 1039,226m; 31°38' e 10,98m até o vértice F1S-P-63595, de coord. (Long.: -46°10'08,291", Lat.: -19°53'54,223") de alt. 1038,453m; 31°47' e 19,11m até o vértice F1S-P-63596, de coord. (Long.: -46°10'07,945", Lat.: -19°53'53,695") de alt. 1037,826m; 21°04' e 10,84m até o vértice F1S-P-63597, de coord. (Long.: -46°10'07,811", Lat.: -19°53'53,366") de alt. 1038,633m; 27°10' e 9,75m até o vértice F1S-P-63598, de coord. (Long.: -46°10'07,658", Lat.: -19°53'53,084") de alt. 1038,178m; 28°35' e 8,51m até o vértice F1S-P-63599, de coord. (Long.: -46°10'07,518", Lat.: -19°53'52,841") de alt. 1038,486m; 43°37' e 28,25m até o vértice F1S-P-63600, de coord. (Long.: -46°10'06,848", Lat.: -19°53'52,176") de alt. 1036,955m; 61°05' e 46,19m até o vértice F1S-P-63601, de coord. (Long.: -46°10'05,458", Lat.: -19°53'51,450") de alt. 1039,868m; 356°17' e 34,15m até o vértice F1S-P-63602, de coord. (Long.: -46°10'05,534", Lat.: -19°53'50,342") de alt. 1045,136m; 74°30' e 33,84m até o vértice F1S-P-63603, de coord. (Long.: -46°10'04,413", Lat.: -19°53'50,048") de alt. 1045,231m; 72°34' e 11,4m até o vértice F1S-P-63604, de coord. (Long.: -46°10'04,039", Lat.: -19°53'49,937") de alt. 1046,04m; 72°45' e 7,16m até o vértice F1S-P-63605, de coord. (Long.: -46°10'03,804", Lat.: -19°53'49,868") de alt. 1046,341m; 67°07' e 5,62m até o vértice F1S-P-63606, de coord. (Long.: -46°10'03,626", Lat.: -19°53'49,797") de alt. 1046,755m; 158°01' e 8,79m até o vértice F1S-P-63607, de coord. (Long.: -46°10'03,513", Lat.: -19°53'50,062") de alt. 1055,62m; 88°05' e 31,32m até o vértice F1S-P-63608, de coord. (Long.: -46°10'02,437", Lat.: -19°53'50,028") de alt. 1047,949m; 41°52' e 13,38m até o vértice F1S-P-63609, de coord. (Long.: -46°10'02,130", Lat.: -19°53'49,704") de alt. 1049,673m; 83°26' e 4,04m até o vértice F1S-P-63610, de coord. (Long.: -46°10'01,992", Lat.: -19°53'49,689") de alt. 1049,637m; 103°34' e 13,77m até o vértice F1S-P-63611, de coord. (Long.: -46°10'01,532", Lat.: -19°53'49,794") de alt. 1050,049m; 110°52' e 14,07m até o vértice F1S-P-63612, de coord. (Long.: -46°10'01,080", Lat.: -19°53'49,957") de alt. 1050,685m; 134°54' e 38,2m até o vértice F1S-P-63613, de coord. (Long.: -46°10'00,150", Lat.: -19°53'50,834") de alt. 1048,245m; 54°45' e 83,78m até o vértice F1S-P-63614, de coord. (Long.: -46°09'57,798", Lat.: -19°53'49,262") de alt. 1048,91m; 318°23' e 60,14m até o vértice F1S-P-63615, de coord. (Long.: -46°09'59,171", Lat.: -19°53'47,800") de alt. 1054,058m; deste segue confrontando com a Estrada Municipal, com os seguintes azimutes e distâncias: 53°43' e 8,26m até o vértice F1S-P-63616, de coord. (Long.: -46°09'58,942", Lat.: -19°53'47,641") de alt. 1054,285m; 54°55' e 14,61m até o vértice F1S-P-63617, de coord. (Long.: -46°09'58,531", Lat.: -19°53'47,368") de alt. 1054,752m; 52°31' e 17,74m até o vértice F1S-P-63618, de coord. (Long.: -46°09'58,047", Lat.: -19°53'47,017") de alt. 1054,755m; 35°36' e 11,04m até o vértice F1S-P-63619, de coord. (Long.: -46°09'57,826", Lat.: -19°53'46,725") de alt. 1055,458m; 46°39' e 18,6m até o vértice F1S-P-63620, de coord. (Long.: -46°09'57,361", Lat.: -19°53'46,310") de alt. 1056,123m; 44°53' e 7,34m até o vértice F1S-P-63621, de coord. (Long.: -46°09'57,183", Lat.: -19°53'46,141") de alt. 1056,277m; 34°01' e 9,46m até o vértice F1S-P-63622, de coord. (Long.: -46°09'57,001", Lat.: -19°53'45,886") de alt. 1056,149m; 28°51' e 22,12m até o vértice F1S-P-63623, de coord. (Long.: -46°09'56,634", Lat.: -19°53'45,256") de alt. 1056,43m; 320°31' e 16,66m até o vértice F1S-P-63624, de coord. (Long.: -46°09'56,998", Lat.: -19°53'44,838") de alt. 1058,449m; 16°04' e 64,82m até o vértice F1S-P-63625, de coord. (Long.: -46°09'56,381", Lat.: -19°53'42,813") de alt. 1060,829m; 293°12' e 4,53m até o vértice F1S-P-63626, de coord. (Long.: -46°09'56,524", Lat.: -19°53'42,755") de alt. 1060,214m; 29°58' e 30,75m até o vértice F1S-V-18376, de coord. (Long.: -46°09'55,996", Lat.: -19°53'41,889") de alt. 1063,75m; 30°24' e 36,84m até o vértice F1S-V-18377, de coord. (Long.: -46°09'55,355", Lat.: -19°53'40,856") de alt. 1067,431m; 33°55' e 84,92m até o vértice F1S-V-18378, de coord. (Long.: -46°09'53,726", Lat.: -19°53'38,565") de alt. 1075,416m; 28°29' e 22,01m até o vértice F1S-V-18379, de coord. (Long.: -46°09'53,365", Lat.: -19°53'37,936") de alt. 1077,745m; 16°28' e 23,89m até o vértice F1S-V-18380, de coord. (Long.: -46°09'53,132", Lat.: -19°53'37,191") de alt. 1079,212m; 01°06' e 30,12m até o vértice F1S-V-18381, de coord. (Long.: -46°09'53,112", Lat.: -19°53'36,212") de alt. 1083,258m; 06°35' e 25,36m até o vértice F1S-V-18382, de coord. (Long.: -46°09'53,012", Lat.: -19°53'35,393") de alt. 1085,566m; 10°58' e 18,48m até o vértice F1S-V-18383, de coord. (Long.: -46°09'52,891", Lat.: -19°53'34,803") de alt. 1087,805m; 28°11' e 16,26m até o vértice F1S-V-18384, de coord. (Long.: -46°09'52,627", Lat.: -19°53'34,337") de alt.

REGISTRO DE IMÓVEIS**REGISTRO GERAL****COMARCA DE BAMBUI**
ESTADO DE MINAS GERAIS

1089,937m; 45°33' e 23,06m até o vértice F1S-V-18385, de coord. (Long.: -46°09'52,061", Lat.: -19°53'33,812") de alt. 1092,403m; 60°01' e 17,3m até o vértice F1S-V-18386, de coord. (Long.: -46°09'51,546", Lat.: -19°53'33,531") de alt. 1094,307m; 76°12' e 24,89m até o vértice F1S-V-18387, de coord. (Long.: -46°09'50,715", Lat.: -19°53'33,338") de alt. 1096,711m; 83°05' e 31,45m até o vértice F1S-V-18388, ponto inicial da descrição deste perímetro de 13.043,43 m. As coordenadas, azimutes, distâncias e o perímetro, foram delimitados com base nas disposições que regulam o Sistema de Gestão Fundiária - SIGEF/INCRA. PROPRIETÁRIO: **PLP PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 31.479.551/0001-03, com sede na rua dos Tupis, 38, sala 1303, Bairro Centro, Belo Horizonte-MG, representada por seu sócio administrador Pierre Luiz Pereira. TRANSPORTADO DAS MATS. Nº: 22749, fls. 209, Lº2-CM; 22750, fls. 210, Lº2-CM; 26925, fls. 235, Lº2-DE; 26926, fls. 236, Lº2-DE; 26927, fls. 237, Lº2-DE; e 15936, fls. 146, Lº2-BJ. Código: 4401-6. Emol: R\$56,97 - Recompe: R\$3,42 - TFJ: R\$18,99 - ISS: R\$1,71 - Total: R\$81,09. Protocolado sob o nº 81205 em 03-04-2024.

BAMBUI, 30 DE ABRIL DE 2024.

O OFICIAL, 

AV - 1/ 29771 - Protocolo nº 81205 em 03-04-2024.

Conforme requerimento, Planta e Memorial descritivo elaborados pelo Responsável Técnico Thiago Araujo de Souza, CFTA 0858851865-1, credenciado junto ao INCRA sob o código F1S, foram apresentados os seguintes documentos: 1º) Certificação nº 9547672e-4f72-4a8c-8612-e2e945a91a40, emitida aos 02-10-2023, expedida pelo INCRA, e em atendimento ao §5º do art. 176 da Lei 6015/73, de que a poligonal que define os limites do imóvel rural retro descrito não se sobrepõe, na data da emissão, a nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA, e ainda, conforme declarado pelo responsável técnico os trabalhos técnicos foram executados de acordo com a 3ª Edição da Norma Técnica para Georreferenciamento de Imóvel Rural - aplicada a lei 10.267/2001 e aos decretos 4.449 de 30-10-2002 e 5.570 de 31-10-2005; 2º) CCIR 2023 950.076.426.415-6, denominação Fazenda Terracini, área total 337,47,49 has, indicações para localização do imóvel Estrada Tapirai para Boa Vista, modulo rural 50,0000 has, nº de modulos rurais: 4,50; modulo fiscal 35,0000 nº de modulos fiscais: 9,6421, FMP 2,00 has, em nome de Plp Participações e Investimentos Ltda, CNPJ 31.479.551/0001-03; 3º) CND relativa ao ITR, NIRF 2.533.355-0, área total 337,4 has em nome de Plp Participações e Investimentos Ltda; 4º) CAR: MG-3168200-72E0.29DD.1BF3.4530.8E3D.B418.C6D8.0D91. Valor de Avaliação: R\$6.280.363,63. Código: 4133-5. Emol. R\$2.604,56 - Recompe: R\$156,26 - TFJ: R\$2130,99 - ISS: R\$78,14 - Total: R\$4969,95.

BAMBUI, 30 DE ABRIL DE 2024.

O OFICIAL, 

AV - 2/ 29771 .

TRANSPORTE DE LOCALIZAÇÃO DO PENHOR - De conformidade com AV-4 da mat. 22749, fls. 209, Lº2-CM, datado de 02-08-2022, consta o seguinte teor: Procede a esta averbação para constar que, os bens empenhados na Cédula Rural Pignoratícia, de nº C151/0070282105, registrada neste CRI no Livro 3-Aux, sob o nº **12267**, fls.57, Lº3-AH, emitida 30-05-2022, no valor de R\$379.400,24, com vencimento em 30-08-2023, pela emitente **PLP PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA**, já qualificada, tendo como credora COOPERCITRUS COOPERATIVA DE PRODUTORES RURAIS, CNPJ nº 45.236.791/0001-91, com sede à Praça Barão do Rio Branco, nº 09, Bebedouro-SP, vinculada a 448 sacas de café, de 60 Kgs, café beneficiado, safra agrícola 2023/2024, tipo 6/7, arábica, bica corrida, bebida dura, localizadas no imóvel rural acima mencionado.

BAMBUI, 30 DE ABRIL DE 2024.

O OFICIAL, 

AV - 3/ 29771

TRANSPORTE DE LOCALIZAÇÃO DO PENHOR - De conformidade com AV-4 da mat. 22749, fls. 209, Lº2-CM, datado de 02-08-2022, consta o seguinte teor: Procede a esta averbação para constar que, os bens empenhados na Cédula Rural Pignoratícia, de nº C151/0070369935, registrada neste CRI no Livro 3-Aux, sob o nº **12518**, fls.58, Lº3-AI, emitida 24-04-2023, no valor de R\$450.449,08, com vencimento em 30-08-2024, pela emitente **PLP PARTICIPAÇÕES E INVESTIMENTOS LTDA**, já qualificada, tendo como credora COOPERCITRUS COOPERATIVA DE PRODUTORES RURAIS, CNPJ nº 45.236.791/0001-91, com sede à Av. Quito Stamato 530, Bloco 3, Bebedouro-SP, vinculada a 536 sacas de café, de 60 Kgs, café beneficiado, safra agrícola 2023/2024, tipo 6/7, arábica, bica corrida, bebida dura, localizadas no imóvel rural acima mencionado.

BAMBUI, 30 DE ABRIL DE 2024

O OFICIAL, 

AV - 4/ 29771

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE BAMBUI
ESTADO DE MINAS GERAIS
Rua Padre José Tibúrcio, 51

OFICIAL
Bel. Hilton Rogério de Carvalho
FONE: (37) 3431-1936

REGISTRO GERAL - LIVRO 2

Protocolo Nº _____ Fls. _____ Lº 1 _____ Ano _____

Fls. 91-E

MATRÍCULA Nº

(Continuação da mat. 29771, fls. Ant.)

TRANSPORTE DE RESERVA FLORESTAL - De conformidade com AV-1 da mat. 22750, fls. 210, Lº2-CM, datado de 01-11-2013, consta averbado o seguinte teor: Certifico, em conformidade com o termo de responsabilidade de preservação de floresta, datado de 26-06-2013, firmado entre os proprietários e o Instituto Estadual de Florestas, delegacia estadual do IEF em Minas Gerais, neste ato representado pelo Sr. Fabrício Amorim Ribeiro, Matrícula 1147700-7, que do imóvel objeto da mat retro, foi preservada a área de **23,56,55 has** em 06 glebas a saber: Reserva Legal 01: com 4,82,19 has; Reserva Legal 02: com 0,92,60 has; Reserva Legal 03: com 3,09,21 has; Reserva Legal 4: com 4,34,37 has; Reserva Legal 5: com 0,77,55 has; e Reserva Legal 06: com 9,60,63 has.

BAMBUI, 30 DE ABRIL DE 2024.

O OFICIAL *[Assinatura]*

AV - 5/ 29771

TRANSPORTE DE RESEVA FLORESTAL - De conformidade com AV-1 da mat. 15936, fls. 146, Lº2-BJ, datado de 19-07-2004, consta averbado o seguinte teor: Conforme se verifica do reg. 18959, fls. 35, Lº3-O, uma área de **4,20,00 has** do imovel objeto da matricula esta preservada ao IEF.

BAMBUI, 30 DE ABRIL DE 2024.

O OFICIAL *[Assinatura]*

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico que a presente cópia xerográfica
Confere com o original existente neste
Cartório. Dou fé.

Bambui 02 de maio de 20 24

O Oficial *[Assinatura]*

Em. Suje

CARTÓRIO REGISTRO IMÓVEIS

Bambui - MG - Telefax: (37) 3431-1936

Hilton Rogério de Carvalho - Oficial

Dilermando Alves de C. Nê - Substituto

Neuma Aparecida de Moraes - Escrevente

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Padre José Tibúrcio, 51 - Centro - CEP: 38.000-000
Tel.: (37) 3431-1936 - Oficial: Hilton Rogério de Carvalho

PODER JUDICIÁRIO - TJMG

CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
Registro de Imóveis de Bambui - MG

SELO DE CONSULTA: HNR72312

CÓDIGO DE SEGURANÇA: 3316.6607.1806.7631

Qtd. de Atos Praticados: 1

Consulte a validade deste selo no site:

<https://selos.tjmg.jus.br/>

Emitido em: 02/05/2024 17:23

Emol.: R\$ 27,68 TFC: R\$ 9,78

Total: R\$ 37,46 ISS: R\$ 0,78

